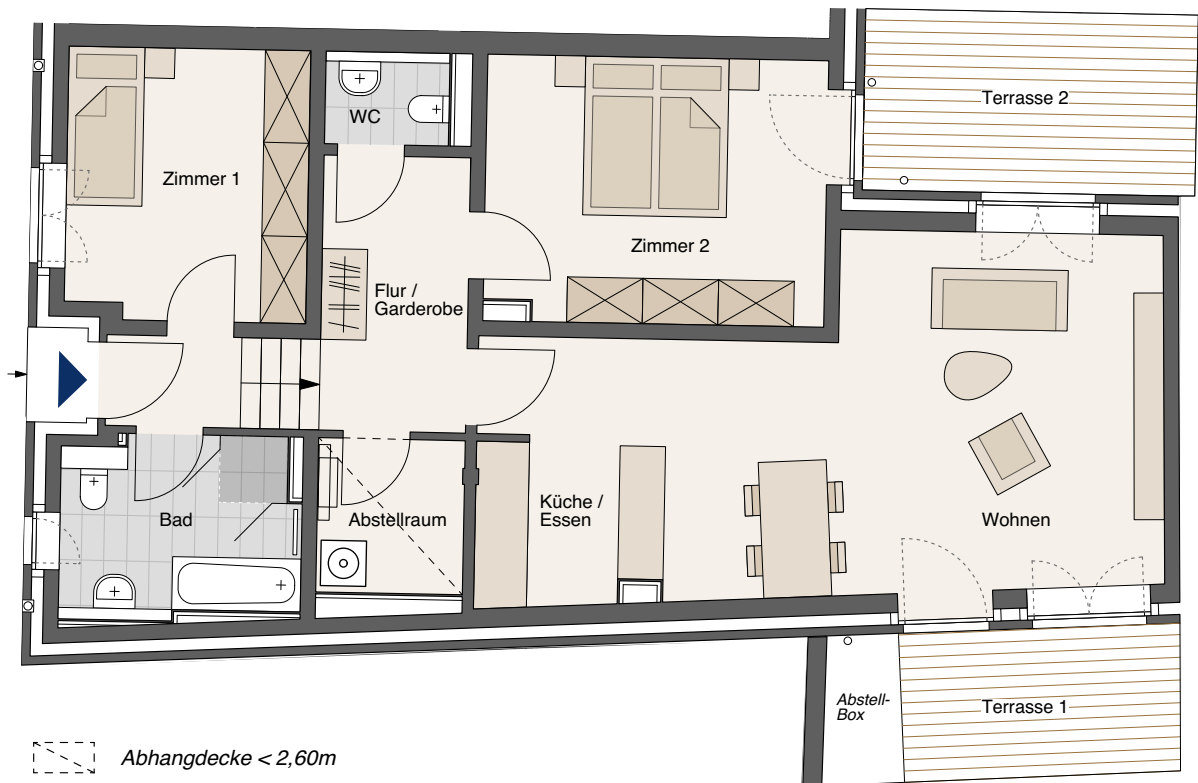
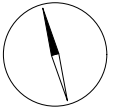



## Wohnung 4 - Erdgeschoss Ellerbrook 7 - Lübecker Altstadt



 Abhangdecke < 2,60m

### 3-Zimmer-Wohnung

Zimmer 1	ca. 11,2 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	ca. 16,2 m <sup>2</sup>
Wohnen, inkl. Küche / Essen	ca. 36,5 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 6,9 m <sup>2</sup>
WC	ca. 1,7 m <sup>2</sup>
Flur / Garderobe	ca. 10,3 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca. 3,9 m <sup>2</sup>
Terrasse 1 (50% von 7,2 m <sup>2</sup> )	ca. 3,6 m <sup>2</sup>
Terrasse 2 (50% von 10,6 m <sup>2</sup> )	ca. 5,3 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>ca. 95,6 m<sup>2</sup></b>

